

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10045/TB-THADS

Thủ Đức, ngày 29 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**  
**(lần thứ 26)**

*Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 39/2018/KDTM-ST ngày 12/02/2018 của Tòa án nhân dân Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1490/QĐ-CCTHADS ngày 02/03/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức (nay là Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức);*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 46/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 07 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức);*

*Căn cứ Quyết định giảm giá (lần thứ 25) số 332/QĐ-CCTHADS ngày 28/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;*

*Căn cứ Hợp đồng sửa đổi hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản (Hợp đồng số: 24/23/ĐGTS-THADS ngày 11 tháng 04 năm 2023) - Lần thứ tám ngày 29/12/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức và Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang;*

*Căn cứ Thông báo Bán đấu giá số 1833/23/TBĐG-NG, ngày 29/11/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang;*

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức thông báo công khai về việc tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

**a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang, địa chỉ: 197 Linh Trung, Phường Linh Trung, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh (Điện thoại: 028 39111157 hoặc Giám đốc Công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722)

**b) Tên tài sản:** “Dây chuyền sản xuất đai nhựa hình thành trong tương lai theo Hợp đồng số 01/2013- VM/CKV được ký kết giữa Công ty TNHH Thương mại xây dựng Cơ khí Việt và Vietventure Management Pte.Ltd (VM) ngày 16/08/2013 Hợp đồng thế chấp tài sản hình thành trong tương lai số





04.042.2013.0093 được ký kết giữa Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam và Công ty TNHH Thương Mại Xây dựng Cơ Khí Việt ngày 24/12/2013.”

**Đặc điểm tài sản:**

- Nguồn gốc máy: Trung Quốc.
- Lắp ráp: CT 2 ngang Yezhjiang Plastics Industry.
- Công nghệ: Đức.

STT	Nội dung	Số lượng	ĐVT
01	Máy sản xuất dây đai nhựa PP hiệu YZJPPLQD2	01	Bộ
02	Bộ phận nghiền nhựa	01	Cái
03	Bộ phận sấy trộn nhựa	01	Cái
04	Bộ phận làm căng dây đai nhựa	01	Cái
05	Bộ phận làm mát dây đai nhựa	01	Cái

**Lưu ý:** Tài sản được bán theo hiện trạng, khách hàng xem tài sản trước khi nộp hồ sơ đăng ký đấu giá và chịu mọi trách nhiệm, không khiếu nại, khiếu kiện về chất lượng tài sản đấu giá nếu mua được tài sản.

**c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** trong giờ hành chính các ngày 02/01/2024 đến 17h00 ngày 22/01/2024, xem tại tổng kho Linh Xuân, số 113/14 đường 11, Khu phố 4, Linh Xuân, thành phố Thủ Đức

**d. Thời hạn, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:**

Trong giờ hành chính từ ngày 02/01/2024 đến 17h00 ngày 22/01/2024, tại Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang, địa chỉ: 197 Linh Trung, Phường Linh Trung, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh (Điện thoại: 028 39111157 hoặc Giám đốc Công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722)

**đ. Giá khởi điểm bán đấu giá là:** 623.350.958 (sáu trăm hai mươi ba triệu, ba trăm năm mươi ngàn, chín trăm năm mươi tám) đồng.

- Giá trên chưa bao gồm thuế VAT, các loại thuế, phí (nếu có) theo quy định.

- Hồ sơ pháp lý: Tài sản bán đấu giá để thi hành án.

**e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá :** 500.000 đồng hồ sơ, **tiền đặt trước:** 20% giá khởi điểm. Thời gian đóng tiền đặt trước trong giờ hành chính các ngày 22/01/2024; ngày 23/01/2024 và ngày 24/01/2024 (trừ trường hợp Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang và người tham gia đấu giá có thỏa thuận khác), nộp bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang, số tài khoản: 173704079797979 tại Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh- Phòng giao dịch Khu Nam.

**g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:** Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.



